

Séance ordinaire du Conseil du lundi 12 juin 2023

Pour une rare fois, la salle pour l'assemblée était pleine. Il est clair que la nouvelle réglementation sur l'usage du gaz naturel dans notre ville en était la raison. Pas moins de huit résidents du domaine des Clos ont pris la parole. Monsieur le Maire affirme que ces normes visent principalement les nouvelles constructions et il ajoute qu'un droit acquis sera autorisé jusqu'à la fin utile des équipements de chauffage, de chauffe-eau et de chauffe-terrasse. Cette règle sera appliquée si la valeur de l'équipement nécessite une réparation inférieure à 40 % de la valeur de l'appareil. En revanche, à la suite d'une intervention du public, le maire a évoqué la possibilité de porter cette marge à 50 %. Le projet de règlement n'est pas ficelé et la mouture finale sera présentée à l'automne; cependant, il invite les citoyens à présenter d'ici là leurs différents points de vue.

Le maire Germain a profité de l'ouverture du Conseil pour annoncer, avec une certaine fierté, l'adoption par la Ville d'une nouvelle politique de participation publique inédite qui viendra pérenniser, maintenir et améliorer les consultations avec les citoyens.

Clinique

Groupe de médecine familiale

Depuis le temps qu'on l'attendait, une clinique Mères et Monde de Groupe de médecine familiale (GMF) sera construite sous peu et située au sud de Prévost tout près du magasin CANAC sur la route 117, et ce, au coût de 8 M\$. À terme, entre 20 et 40 médecins pourront y œuvrer. On y retrouvera un service d'urgence périnatale, de physiothérapie, de pharmacie, de cafétéria... en d'autres mots, ce que Prévost attendait depuis longtemps.

Rapport financier de 2022

Le maire Germain nous a présenté les faits saillants du rapport finan-

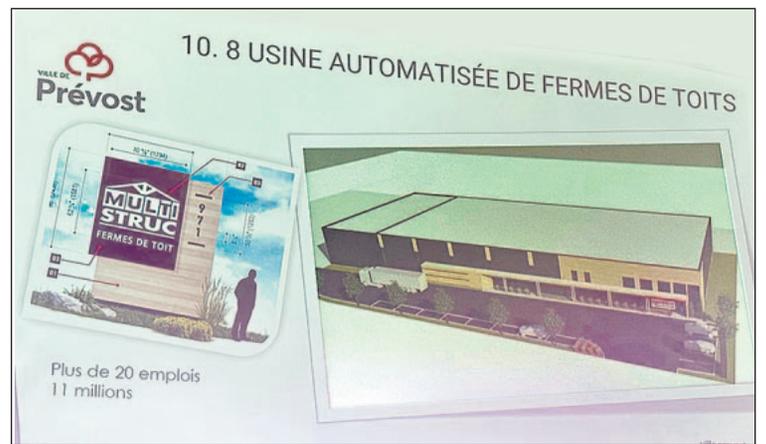
cier et du rapport du vérificateur externe pour l'année financière se terminant au 31 décembre 2022. Beaucoup de données que vous pourrez consulter sur le site de notre ville. Il ressort de ce rapport des dépenses de 25 003 994 \$ et un surplus financier de 1 289 859 \$, un beau montant, mais qui est causé à 64 % par la taxe de mutation liée à la vente des propriétés qui s'est élevée en 2022 à 820 261 \$. Cette condition risque de ne pas faire partie du portrait financier de 2023 indique le maire: le marché de l'immobilier pour la première moitié de l'année 2023 est désastreux et cela annonce peut-être un déficit à la fin de l'année 2023.

Nouveau garage municipal

Un avis de motion présentant la construction d'un nouveau garage municipal au coût de 8,2 M\$ a été voté. L'endroit où il sera situé n'est pas encore déterminé.

Réfection de la rue de l'Érablière

L'octroi du contrat pour la réfection de la rue de l'Érablière a été accordé à la firme NordMac pour la somme de 685 147 \$. Un fait à souligner:



Construction d'une usine automatisée de fermes de toits sur le chemin du Lac-Écho

12 soumissionnaires étaient sur les rangs avec des montants dépassant 2 M\$.

Achat et installation d'une génératrice

La Ville se prépare à d'éventuels sinistres climatiques avec l'achat d'une génératrice mobile de 38,4 kW pour desservir l'un des centres pour sinistrés au coût de 54 320 \$. La firme Vachon électrique a été choisie pour l'installation au montant de 15 946 \$. Le directeur général travaille actuellement à attacher tous les fils de ce projet de centre des sinistrés rendu nécessaire avec l'expérience du derocho du 21 mai 2022. Un des centres sera la Pavillon Léon-Arcand et un

deuxième sera l'Église Saint-François Xavier. D'autres installations sont à prévoir.

Nouveaux équipements

Amenez-en de la neige! Une chargeuse sur roues (313 937 \$) ainsi qu'une souffleuse (192 300 \$) ont été achetées pour le service public de notre ville.

Nouvelles constructions

Une usine pour ferme de toits sera érigée sur le chemin du Lac Écho, anciennement Matériaux Lesage et tout près du Marché aux puces, au coût de 11 M\$. Vingt emplois y seront créés.

Question du public

Le citoyen Yvon Blondin demanda à Monsieur le Maire le coût annuel des salaires versés à nos pompiers. La réponse est que Prévost débourse 825 000 \$ par an pour ce service. Le maire en profita pour nous annoncer qu'une offre finale avait été déposée en début juin et qu'il avait confiance à un règlement sous peu.

Commentaire du conseiller

Le conseiller Pierre-Luc Laurin, qui est d'un tempérament des plus pacifiques, annonce qu'il quittera les réseaux sociaux à partir du 24 juin. Les communications avec lui se feront soit par téléphone, par courriel ou par boîte vocale. Il explique qu'il en a marre des insultes, des menaces, du harcèlement et des commentaires inappropriés.

Festivité

N'oubliez pas que la Fête nationale se déroulera à la vieille gare de Prévost le 24 juin. Vous trouverez l'horaire de cette fête sur le site www.ville.prevast.qc.ca/evenements/fete-nationale-prevost-2023.

artzone
 COIFFURE

Coiffure — Esthétique — Pédicure — Manucure
 Pose d'ongles — Extensions capillaires

Bienvenue aux nouveaux résidents!

INOA L'ORÉAL PROFESSIONNEL PARIS

2645, Curé Labelle, suite 103, Prévost
 450.224.5738
 Vicky Lefebvre, prop.

GUILLAUME PAQUETTE
 ARPENTEUR - GÉOMÈTRE INC.

Guillaume Paquette, a.-g.

1023, rue Principale, Prévost J0R 1T0
 Téléc.: 450.224.2991 • Tél.: 450.224.2979
 guillaume@ppaquetteag.ca

Prenez soin de vous et des autres!

Nous sommes les experts de l'hyperlocal

Annoncez dans les journaux communautaires!

AMECQ

Mancir l'Émeraude
 Résidence pour personnes retraitées

L'autonomie à son meilleur
 Venez nous rendre visite, pour un rendez-vous: 450-224-4315

Sabet Awad propriétaire

872, De la Station, Prévost, Qc J0R 1T0 Téléc.: (450) 224-7515

Nous vous offrons un service personnalisé, dans une ambiance chaleureuse. Venez nous rencontrer pour une consultation gratuite.

BENOIT ETHIER D.D.
 Denturologiste

Parce qu'un sourire, ça fait plaisir...

- Prothèses dentaires amovibles et sur implants: complètes ou partielles
- Réparation d'urgence • VISA, Master Card, comptant et financement disponible

Plus de 32 années d'expérience à votre service

450 224-0018 • 1422, rue Moreau, Prévost (Domaine des chansonniers)