

Nous sommes les experts de l'hyperlocal  
**Annoncez**  
dans les journaux communautaires!



**Les échos du**  
**CONSEIL MUNICIPAL de Prévost** !  
Yvon Blondin

**GUILLAUME PAQUETTE**  
**ARPENTEUR - GÉOMÈTRE INC.**

*Guillaume Paquette, a.-g.*

1023, rue Principale, Prévost J0R 1T0  
Télec.: 450.224.2991 • Tél.: 450.224.2979  
guillaume@ppaquetteag.ca

*Prenez soin de vous et des autres!*

**VITRERIE FILION LEMIEUX INC.**

2489 BOUL. CURÉ-LABELLE  
PRÉVOST (QUÉBEC)  
CANADA, J0R 1T0

**450-438-2023**  
www.vitrieriefil.com

RBQ # 8100-0994-71

*Manoir l'Émeraude*  
Résidence  
pour personnes retraitées



*L'autonomie à son meilleur*  
Venez nous rendre visite, pour un rendez-vous: 450-224-4315

**Sabet Awad**  
propriétaire

872, De la Station, Prévost, Qc J0R 1T0 Téléc.: (450) 224-7515

**Il existe de nombreuses raisons pour consulter en chiropratique**

Mal de dos  
Mal de cou  
Maux de tête  
Douleurs dans les bras, engourdissements  
Maux d'oreille à répétition  
Sciatique  
Douleurs dans une jambe  
*sont des exemples...*

**CENTRE CHIROPATIQUE VITALITÉ**

Technique douce

Consultez pour un examen approfondi, un diagnostic et des conseils sur les traitements

Prenez rendez-vous:  
**450-224-4402**

**D<sup>re</sup> Isabelle Cazeaux**  
Chiropraticienne D.C.

2894, boul. Curé-Labelle  
bureau #104, Prévost J0R 1T0

**Soirée de conseil municipal du 8 mars 2021**

Bonne nouvelle pour notre Ville, une maison des aînés anciennement appelée CHSLD sera construite. Située à l'ouest de la rue Mozart, 48 pensionnaires pourront y résider; le tout dans quatre ailes distinctes, mais ceci n'est pas totalement gratuit. Pour procéder, le terrain doit être cédé pour la somme symbolique de 1 \$. Après vérification, en 2017 ce lot portait une évaluation de 716 000 \$. Notons que dans ce cas, la Ville aura droit à une compensation de taxe foncière de la part du gouvernement provincial qui restera à déterminer.

La maire a répondu à une question qui lui avait été posée le mois dernier: «Une nouvelle école secondaire, est-ce rentable?» Avec une foule de données qu'il nous a présentées allant de la bonification de taxes pour une nouvelle bâtisse et de possibles subventions et redevances, nous pourrions même faire un excédent de 70 000 \$ annuellement. Mais c'est sans compter ce que nous devons y ajouter pour le reste du projet du Pôle du savoir, soit une nouvelle bibliothèque, une salle communautaire et de spectacle et un nouvel Hôtel de Ville. Avec les élections municipales de l'automne, le tout sera sûrement débattu en long et en large. On peut toujours s'inquiéter de la précarité des finances

de plusieurs aînés qui désirent garder leur résidence et qui doivent payer une taxe foncière toujours plus importante.

La Ville rafraîchit une partie de son matériel roulant: camion 6 roues, rétrocaveuse, fardier, balai mécanique, boîte à asphalte (on l'a volé à l'automne!). Le tout nécessitera un emprunt de 1 223 000 \$. Un chalet d'accueil pour les sports doit être construit au lac Renaud, d'une dimension de 24 par 30 pieds. Un budget de 250 000 \$ avait été prévu à cette fin. Mais la plus basse soumission était de 370 000 \$, la Ville doit retourner à la planche à dessin.

Une marquise sera construite à la gare de Prévost comme on pouvait en voir sur les photos d'époque: un investissement de 100 000 \$.

La Ville possède déjà un balai mécanique pour le nettoyage des rues, mais ça ne suffira pas à la tâche, et une partie sera effectuée par la firme J.R. Villeneuve pour la somme de 57 562 \$.

Y a-t-il trop d'amants de la nature? Les rues situées dans le domaine du Haut-Saint-Germain seront frappées d'interdiction de stationnement en tout temps afin de limiter la présence de visiteurs non résidents.

M. Marcel Cloutier, de la montée Sainte-Thérèse, questionne le maire

sur la possibilité de copinage au moment ou des entreprises présentent des soumissions à la Ville. Il est vrai que sur les tableaux présentés à l'écran durant les assemblées du Conseil, certains soumissionnaires sont exclus. Cela dépend, selon monsieur Germain d'une grille d'évaluation préétabli et de là, certains n'arrivent pas à se qualifier.

M. George Fournel, de la rue Levasseur, demande au maire si le futur Pôle du savoir et l'école secondaire feront augmenter la valeur de l'ancien terrain de golf. La réponse du maire est: «Oui, mais pas seulement à cet endroit, également pour toute la Ville».

Alain Latourelle, un Prévostois, estime qu'un budget de 44 000 \$ pour l'entretien des génératrices d'urgence est cher payé. Monsieur Germain a décortiqué la situation: Prévost possède 18 génératrices qui doivent être vérifiées deux fois par année, et ce contrat est pour une durée de trois ans (cela représente une dépense de 407 \$ par vérification par un professionnel).

Jocelyn Vaillant, Prévostois et agent immobilier, explique que selon les statistiques, depuis un an, la valeur des maisons à Prévost est passée de 330 000 \$ à 392 000 \$, une augmentation de 18%. Il demande au conseil de Ville d'ajuster le taux de taxation selon les besoins financiers pour ne pas avoir une augmentation de taxes correspondante à une inflation liée à la pandémie.

**POSITIONNEMENT VÉLO**

OPTIMISE LES PERFORMANCES  
AUGMENTE LE CONFORT

- Évaluation de la physiologie du cycliste
- Prise en considération des antécédents physiques
- Ajustement du vélo
- Conseils et exercices personnalisés

David Guindon, ostéopathe

Pour prendre rendez-vous ou pour information:  
2994, boul. du Curé-Labelle  
450.224.2322

Nous vous offrons un service personnalisé, dans une ambiance chaleureuse. Venez nous rencontrer pour une consultation gratuite.

**BENOIT ETHIER D.D.**  
Denturologiste

*Parce qu'un sourire, ça fait plaisir...*

- Prothèses dentaires amovibles et sur implants: complètes ou partielles
- Réparation d'urgence • VISA, Master Card, chèque, comptant et financement disponible

Nouvelle adresse

Plus de 28 années d'expérience à votre service

**450 224-0018 • 1422, rue Moreau, Prévost (Domaine des chansonniers)**