

Les échos du conseil municipal de Sainte-Anne-des-Lacs

— Élie Laroche

Assemblée du Conseil municipal du 14 avril 2008

Le conseil était au complet et M. Claude Boyer préside l'assemblée

Finance, administration et greffe

Le Comité des ressources humaines, finances et greffe, lors de sa réunion du 25 mars dernier, recommande l'engagement de M. Félix Nadeau Rochon comme assistant au service d'urbanisme, considérant ses compétences, le fait qu'il a déjà été formé et qu'il connaît le territoire de la municipalité. Le 14 avril dernier, le conseil municipal a donné suite à la recommandation du Comité et engage M. Félix Nadeau Rochon pour la période du 4 mai au 31 octobre 2008.

Sainte-Anne-des-Lacs aura une nouvelle carte du territoire. Le conseil municipal a autorisé l'impression de 3000 nouvelles cartes du territoire de la municipalité, en y incluant les correctifs nécessaires à la mise à jour depuis la dernière impression, qui datait de 3 ou 4 ans. L'ambiguïté concernant les rues des Amarantes et des Abeilles sera corrigée sur la nouvelle carte, suite à l'intervention de M. Boudriault, qui assistait à l'assemblée du conseil.

Travaux publics

Lors d'une réunion qui s'est tenue le 13 mars 2008 avec l'entrepreneur en déneigement, des membres du conseil et M. Frédéric Bock, directeur du service des travaux publics, plusieurs anomalies ont été signalées concernant l'entretien des chemins. Parmi ces anomalies, la nécessité d'élargir des chemins à plusieurs endroits afin de les rendre carrossables à la pleine largeur, de recentrer l'axe à plusieurs endroits avant la fonte des neiges pour faciliter la circulation à double sens; de niveler la chaussée afin d'éliminer les rainures dangereuses sur certains tronçons de chemin. Considérant l'urgence de la situation, la municipalité, lors de la réunion du 13 mars, a fait appel à des entrepreneurs privés pour faire exécuter les travaux ciblés. Le montant de ces travaux s'élève à 7392 \$. Lors

de la réunion du 14 avril, les membres du conseil n'ont pas réussi à s'entendre sur le pourcentage de responsabilité que doit assumer l'entrepreneur en déneigement. Le dossier est reporté pour réévaluation, toutefois, le Conseil autorise le paiement des entrepreneurs privés.

Loisirs, culture et vie communautaire

La MRC des Pays-d'en-Haut a accordé un montant de 7500 \$ sur un projet présenté, évalué à 13500 \$. Ledit projet comprend l'aménagement du parc Henri Piette, dont une clôture galvanisée noire de 5 pieds de haut, pour sécuriser l'espace terrain de jeux, l'installation d'un abri soleil, gracieuseté des Matériaux de construction BMR et le terrassement nécessaire suite aux travaux.

Le conseil municipal a accordé l'achat de buts neufs pour le terrain de soccer. Le conseiller Maguire a interrogé le directeur général, M. Jean-François René, afin de vérifier l'aspect sécuritaire des buts. M. René a précisé que les buts étaient équipés de systèmes d'ancrages et très sécuritaires.

Urbanisme

Les membres du Comité consultatif en urbanisme, ainsi que M. Brunett et Gérard, participeront à une journée de formation de l'Association québécoise d'urbanisme.

Le conseil municipal a autorisé l'achat du Module gestion des données multimédia de la compagnie PG au montant de 1150 \$ et un supplément de 430 \$ pour les mises à jour et l'entretien. Cet équipement informatique est destiné au Service d'urbanisme. Selon M. René, directeur général, ce logiciel sera d'une grande utilité dans la gestion des données provenant de différentes sources, il servira, entre autres, à faciliter les liens entre les services et les équipements lors d'émission de permis de construction.

Mme Lahaie, qui assiste régulièrement aux assemblées et s'assoit à la première rangée, se plaint de ne pas entendre les paroles de M. Boyer.

Aucune autre personne ne se plaint de cette situation. M. René, directeur général, s'est substitué au maire afin d'être certain que celle-ci entend de tout le contenu de la rencontre.

ENTREPRISE

C.S. Blondin

EXCAVATION & TERRASSEMENT



R.B.O. | 8317-2866-54

450 224-1493

Transport

Terre

Pierre

Topsoil

Déneigement



Immeubles des Lacs

COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

(450) 224-4483



Andrée Cousineau
Courtier immobilier affilié

Courtier #1 à Ste-Anne-des-Lacs en 2007 d'après les données de CIGM

www.immeublesdeslacs.com

acousineau@immeublesdeslacs.com



250 000 \$

Ste-Anne-des-Lacs - MLS 1419505

Vue sur le lac de la plupart des pièces et de l'immense gazebo. Maison très ensoleillée, garage séparé..



150 000 \$

Ste-Anne-des-Lacs - MLS 139227

Maison aux planchers de bois très bien entretenue. Belle terrasse bientôt fleurie à l'arrière. Accès notarié au lac Colette.



260 000 \$

Ste-Anne-des-Lacs - MLS 1423626

Localisation stratégique. Cuisine refaite à neuf, garage, atelier séparé.



269 000 \$

Ste-Anne-des-Lacs - MLS 1394027

Cottage avec verrière, sous-sol fini, garge...impeccable! Accès au lac Guindon.



425 000 \$

Ste-Anne-des-Lacs - MLS 1397330

A quelques minutes des grands axes et des pentes de ski, maison familiale par excellence. Accès au lac Loiselle à deux pas.



239 000 \$

Ste-Anne-des-Lacs - MLS 1383066

Coquette maison avec vue et accès au lac des Seigneurs. Tranquillité et charme.



Photos: Élie Laroche

Selon le résident du 66, chemin Des Amarantes, la cour de son voisin, de l'autre côté de la route, est une véritable « cour de scrap ».

Cette intervention est survenue à la période de questions du public de l'assemblée municipale du 14 avril dernier.