

L'équipe qui a fait ses preuves



François HURTEAU
agent immobilier affilié

Roseline BARBE CGA
agent immobilier affilié

Sutton 450 227-2611 450 438-6868

**MAINTENANT DISPONIBLE
À PRÉVOST
TERRAINS DU
DOMAINE HAUT ST-GERMAIN
33 000 p.c. à partir de 49 900 \$**



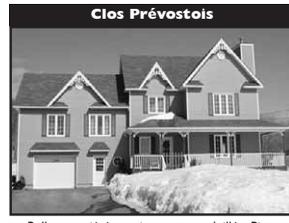
VENDU Mars 08 Patriaches
Cottage champêtre, impeccable sur beau terrain avec arbres matures, 3+1 cac, verrière au salon, foyer.
259 900 \$ - mls 1407348



Clos Prévestois
Terrain de 32487 pc avec services, sans voisin arr., piscine creusée, grande verrière, belle fenestration, salle familiale au dessus du garage, 3+2 cac.
324 900 \$ - mls 1358341



Vue panoramique
Secteur familial, près de l'école, parc, piste cyclable et ski de fond. Int. impeccable ensoleillé, cuisine rénovée 2007, 3 CAC, garage simple, foyer au bois.
274 900 \$ - mls 1415429



Clos Prévestois
Belle propriété, spacieuse et ensoleillée. Piste cyclable, ski de fond, école primaire à votre porte. 4 CAC, 1-SE, 1 SDB, garage simple, piscine creusée, spa intégré. Terrain 19000 p.c. avec services.
324 900 \$ - mls 1433425



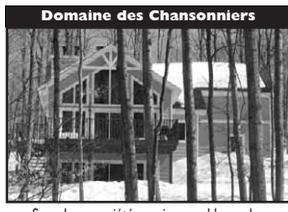
Domaine BonAir
Sur terrain de 21 536 pc, rue paisible, à 4 min. de St-Jérôme, près des parcs, piste cyclable, ski de fond, Spacieuse et ensoleillée. 1 CAC.
184 900 \$ - mls 1388350



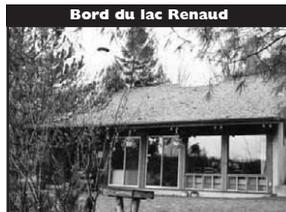
Au cœur du village
Pour bricoleur, à deux pas des services, propriété aux charmes d'autrefois. Garage simple détaché, 3 CAC, 1 SDB, 1 S-E.
134 900 \$ - mls 1419384



St-Hippolyte - ferme, étang
Près de St-Jérôme, terrain 120000 pc, retirée de la route par beau chemin entre les arbres, havre de paix naturel H.Q. platfond 10, magnifique gloriette attenante à un balcon, 3+1 cac, cuisine de qualité.
459 000 \$ - mls 1388649



Domaine des Chansonniers
Superbe propriété, vue imprenable sur les montagnes. 2 foyers de pierre, fenestration panoramique, plafond cathédral au salon, décoration haut de gamme, terrain boisé de 35450 p.c., garage double, 3 CAC, 3 SDB, 1 S-E.
399 000 \$ - mls 1429936



Bord du lac Renaud
WOW! Sur terrain de 17000 pc avec frontage de 230' au bord de l'eau, boisé, intérieur chaleureux, cathédrale et murs de bois, foyer de pierre.
249 900 \$ - mls 1374617



VENDU Mars 08 Chansonniers
3 cac, planchers de bois, pisc. h-t, garage détaché, sans voisin arrière, terrain de 32333 pc.
229 900 \$ - mls 1398192



VENDU Mars 08 Vendable professionnel
Situé rue Principale, près de la pharmacie avec bureau et salle d'attente, maison impeccable et spacieuse. 2x2 CAC.
189 900 \$ - mls 1381515



St-Jérôme - Sect. Bellefeuille
Propriété impeccable, mezzanine au logis principal, 2 foyers, beau terrain de 32900 pc., accès rapide à la 15.
244 900 \$ - mls 1360046



VENDU Mars 08 Duplex ou intergénération
Terrain de 26 178 pc sans voisin arrière, impeccable, 2 logis RdeC, grandes fenestrations, intérieur chaleureux, foyer.
209 000 \$ - mls 1361862



Bord du lac St-François
Sur terrain de 31 486 pc, maison mobile avec S-S, fini, porte patio dans la salle familiale.
159 900 \$ - mls 1365506



Domaine de 7,8 acres + étang
Possibilité de ferme, retirée de la route, idéale intergénération avec 2e logis au RdeC, étang d'eau baignable avec plage de sable, intérieur champêtre, magnifique cathédrale et poutres au plafond, garage double détaché, atelier ou bureau au 2e.
459 900 \$ - mls 1372011



VENDU Février 08 Vendable Lac Écho
Cachet de campagne magnifique, construction H.Q., moulures, boiseries, poutres, cuisine de rêve! Plafond de 9', sur terrain privé, sans voisin arrière.
264 900 \$ - mls 1352531



VENDU Février 08 Vendable Renaud
Impeccable, sous-sol lumineux éclairé, 2 + 2 cac, 2 sdb, terrain de 40997 pc.
222,500 \$ - mls 1402507



Duplex près du village
Accès rapide à l'autoroute, 5 1/2 et 4 1/2, revenu annuel 15 300 \$.
153 000 \$ - mls 1347149



Domaine Pagé - vue panoramique
Propriété de prestige, int. lux. avec salle fam. au RdeC, bureau au 3e étage, loft lux. au dessus du garage, terrain de 32 800 pc.
449 000 \$ - mls 1364596



VENDU Mars 08 Vendable polyte
À 12 min. de St-Jérôme, terrain 48359 pc boisé, sans issue, jolie canadienne, boiseries, grande cuisine, 3+1 cac, foyer, porte patio au sous-sol.
219 900 \$ - mls 1364121



Domaine Bon-air
2 logis intergénération, beau terrain boisé sans voisin arrière, rue sans issue des Sous-Bois, planchers de bois, salle familiale au dessus du garage, chauffage central, climatisation.
544,900 \$ - mls 1408784



Accès Lac René
Propriété luxueuse, boisé de 33 700 pc, 3 CAC, 2 SDB, garage simple, solarium de Paris avec spa Sundance, foyer au gaz au salon, accès Lac René.
349 900 \$ - mls 1417906



Clos Prévestois
Joli condo, impeccable, niveau terrasse, 2 cac, beau design, 2 portes patios, foyer.
144 900 \$ - mls 1403939



Domaine des Patriarches
Sur terrain de 56 700 pc, avec vue panoramique, tout près des pistes de ski et cyclable, spacieuse, verrière, 2 foyers, garage double, plancher de bois.
309 000 \$ - mls 1398086



VENDU Mars 08 Vendable polyte
À proximité de St-Jérôme, impeccable, terrain de 43048 pc, sans issue, mezzanine, foyer, planchers de bois.
214,900 \$ - mls 1409677



Domaine des Chansonniers
Chaleureuse, poutres de bois, foyer de pierre au salon, verrière 4 saisons, sous-sol fini, 2+1 cac, 2 sdb, garage.
269 900 \$ - mls 1407287



Prévost, bord d'un ruisseau
Accès au Lac Écho, cachet inouï, sur beau terrain plat de 38 444 pc, 3 cac, poutres de bois, foyer de pierre, verrière 4 saisons.
239 900 \$ - mls 1408625



Vue et accès - Lac Renaud
Beau site privé, terrain de 20 849 pc, piscine creusée, maison ensoleillée, 2 cac, garage.
249 000 \$ - mls 1364953



Domaine des Patriarches
Beau design int., cathédrale au salon, fenestration sur 2 étages, s-sol fini, 2 sdb, salle fam. au rez-de-chaussée, sup.hab. de 2424 pc.
379 000 \$ - mls 1366379



Clos Prévestois
Superbe cottage, pièces spacieuses, portes française, planchers de bois franc. Près école primaire, parcs de villégiature, piste. 4 cac, 2 SDB, 1 S-E, SDB attenante à CCF, garage simple.
329 900 \$ - mls 1420381



Accès Lac René
À 2 min. à pied du lac, sur terrain de 9400 pc, sans voisin arrière, maison 4 saisons ensoleillée, 4 1/2 pièces, cabanon.
105,000 \$ - mls 1401719



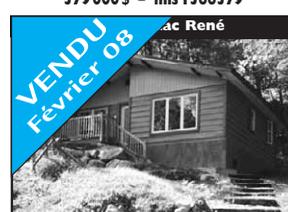
VENDU Février 08 Vendable Les Pins
Construction 2007, faisant dos à la piste cyclable, 4 cac, foyer au gaz, beau paysagement, thermopompe.
309 900 \$ - mls 1398958



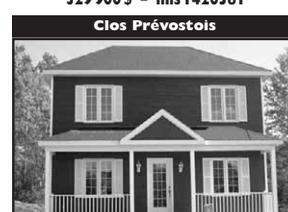
Vue sur les montagnes
Superbe plain pied, const. 2004, sans voisin avant, aqueduc. Près piste cyclable, ski de fond et école primaire, Garage simple, 3 CAC, 1 SDB, 1 S-E, bureau à domicile, sous-sol entièrement aménagé.
249 900 \$ - mls 1428334



Domaine des Patriarches
Haute qualité de construction, sur terrain de 97 800 p.c., 3 cac, 2 sdb, garage double, planchers bois franc.
539 000 \$ - mls 1399837



VENDU Février 08 Vendable Lac René
Sur rue sans issue, tout rénové, 3 cac, terrain privé, sous-sol de service.
114 000 \$ - mls 1351433



Clos Prévestois
Maison neuve, prix inclus les taxes, belles armoires de cuisine, 3 cac.
214 000 \$ - mls 1391980