

# L'équipe qui a fait ses preuves



**François HURTEAU**  
agent immobilier affilié

**Roseline BARBE GGA**  
agent immobilier affilié

**Sutton** 450 438-6868 450 227-2611

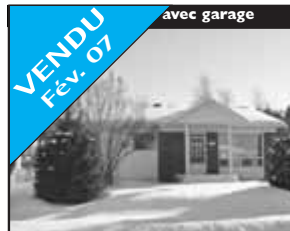
**MAINTENANT DISPONIBLE  
À PRÉVOST  
TERRAINS DU  
DOMAINE HAUT ST-GERMAIN  
33 000 p.c. à partir de 42 000 \$**



**VENDU**  
Fév. 07  
St-Francois  
Spacieux, plafond cathédrale, grande fenestration sur le lac et grand balcon, toiture neuve, bachelor en plus.  
**214 900 \$ - mls 1261717**



**VENDU**  
Fév. 07  
Patriarches  
Beau design int., construction 2003, sans voisin arrière, sous-sol fini  
**274 900 \$ - mls 1263097**



**VENDU**  
Fév. 07  
avec garage  
Pour bricoleur, 3 CAC, garage attaché.  
**139 900 \$ - mls 1283196**



Ste-Anne-des-Lacs, lac Guindon  
Bord du lac Guindon, terrain de 15730 pc privé, plage de sable, beau terrain, propre, impeccable, chaudière, poutres de bois, foyer de pierre.  
**619 000 \$ - mls 1285228**



Clos Prévostois  
Dans un croissant, près de l'école, parcs, sentiers de villégiature, terrain de 12670 pc, pisc., grands decks, S.S. fini, foyer et comb. lente S-S.  
**219 000 \$ - mls 1270483**



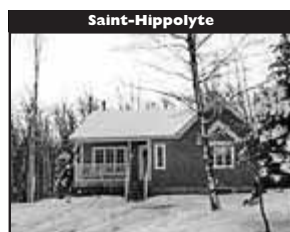
Bord du lac Renaud  
Vue incroyable, 230 pi. sur le lac! Bande riveraine naturelle, terrain intime, belle campagne au toit de bardeau de cèdre.  
**249 900 \$ - mls 1261021**



**VENDU**  
Fév. 07  
des services  
Intérieur de haute qualité, terrain 9900 pc avec beau point de vue, près de piste cyclable et ski de fond, 1+2 CAC.  
**189 000 \$ - mls 1283691**



**VENDU**  
Fév. 07  
Prévostois  
Dans un rond point, sur terrain de 15 000 pc, sans voisin arr., haute qualité, plancher de cerisier.  
**237 500 \$ - mls 1249390**



Saint-Hippolyte  
À 5 min. de St-Jérôme, joli plein pied, 2 S.D.B., 2 C.A.C., accès extérieur  
**187 500 \$ - mls 1274746**



Secteur de la falaise  
Un bijou! Beau design int., boiseries, S.deB. 2004, escalier de chêne, S.S. fini, surface, hab. 2200 p.c.  
**274 900 \$ - mls 1257797**



Idéal professionnel  
Situé rue Principale, près de la pharmacie avec bureau et salle d'attente, maison impeccable et spacieuse, 2x2 CAC.  
**199 900 \$ - mls 1298909**



PRÉVOST - Mtée Sauvage  
Cachet campagnard, terrain de 64726 pc avec sentier de ski de fonds et pédestre à votre porte, murs et poutre de bois, foyer au salon, S-S fini.  
**289 900 \$ - mls 1263704**



Domaine des Patriarches  
Vue panoramique, bel int. chaleureux, poutres au plafond, mur de brique, 2<sup>e</sup> pièce dans mezzanine, ch. ds maîtres au R.deC, beau paysagement.  
**272 500 \$ - mls 1261231**



Prévost - Accès au lac Echo  
Sur beau terrain paysagé de 32766 pc, privé, rue sans issue, un bijou, sous-sol fini, accès extérieur.  
**199 900 \$ - mls 1275065**



Domaine des Chansonniers  
Sur terrain de 64800 p.c. avec jardin d'eau, magnifique constr. 2004, cathédrale au salon, véranda, galerie 20'x16' avec SPA intégré.  
**399 000 \$ - mls 1288435**



Vue panoramique incroyable!  
Verrière 4 saisons avec SPA int., foyer de pierre au salon avec plafond cathédrale, bel aménagement paysagé et jardins de fleurs.  
**274 900 \$ - mls 1253550**



Domaine des Patriarches  
Beau design intérieur, finition impeccable, verrière 4 saisons, 3 CAC.  
**269 900 \$ - mls 1251837**



Duplex près du village  
Accès rapide à l'autoroute, 5 1/2 et 4 1/2, revenus annuel 15 300 \$.  
**164 900 \$ - mls 1270956**



Au clos Prévostois  
Avec garage détaché, un bijou dans un croissant, 2 CAC, sur terrain boisé de 10880 p.c.  
**212 500 \$ - mls 1298511**



Vue et accès Lac Renaud  
Ensoleillé, baie vitrée dans salle à manger, 3 CAC, garage détaché.  
**169 900 \$ - mls 1291639**



Près de tous les services  
Avec garage détaché, accès rapide à la 15, jolie maison entourée d'arbres, 2+1 CAC, mezzanine au 2<sup>e</sup>, pisc. HT.  
**184 900 \$ - mls 1299333**



St-Hippolyte - 42 000 p.c.  
Terrain de 42000 p.c., jolie québécoise Bonneville 2004, limite Prévost-St-Hippolyte, 2+1 CAC, bureau, S.S. fini, pisc. HT, cabanon.  
**199 900 \$ - mls 1298873**



Clos Prévostois  
Magnifique propriété, sur beau terrain boisé de 37938 pc, maison de qualité supérieure, sup. hab. 2494 pc, garage double, sous-sol fini.  
**379 000 \$ - mls 1280925**



Accès au lac Blondin  
Terrain de 39000 pc avec puit artésien et maison 3 saisons sur terrain attenant de 12000 pc.  
**119 900 \$ - mls 1244150**



**VENDU**  
Mars 07  
polyte  
Limite Prévost, accès lac des 14 îles, nouveau secteur, rue paisible, terrain boisé, maison neuve. Prix incluant taxes.  
**219 900 \$ - mls 1254056**



Domaine des Chansonniers  
Avec forêt arrière, cachet campagnard, gloriette (gazebo), garage détaché, pisc. HT, 3 CAC, foyer, terrain de 32333 pc.  
**239 900 \$ - mls 1284090**



Avec ruisseaux en cascades  
Belle canadienne de pierres, terrain de 107000 pc site unique où se renouent 2 ruisseaux en cascades, grande galerie arrière, vue sur les ruisseaux, int. chaleureux, foyer.  
**289 900 \$ - mls 1298145**



Belle campagnarde  
Rénovée 2006, terrain privé bien paysagé, foyer, plafond cathédrale, belle cuisine aux armoires de bois.  
**179 900 \$ - mls 1269603**



Prévost- Côté Ouest  
Terrain de 14015 pc, bel intérieur, 2+1 CAC, foyer, accès ext. au sous-sol.  
**194 500 \$ - mls 1285224**



Saint-Colomban - nouveau secteur  
Magnifique nouvelle angletterre 2005, sur terrain boisé de 32200 pc, 3 CAC + bureau, S-S fini, véranda grillagée 22'x12', cabanon 12'x16'.  
**319 000 \$ - mls 1266596**



St-Hippolyte, bord lac Echo  
Plage de sable au bord du lac Echo, impeccable, 3 CAC, belle cuisine, armoires de chêne, foyer.  
**299 000 \$ - mls 1281147**



Veersant du ruisseau  
Sur terrain de 18480 pc avec services, ruisseau, 3 CAC, S-S fini, foyer, garage.  
**249 900 \$ - mls 1298143**



Domaine des Patriarches  
Magnifique propriété, boiseries, plafond 9 pi. foyer, belle cuisine aux armoires de bois, salle familiale au dessus du garage ou bureau.  
**359 000 \$ - mls 1298470**



Bord du lac Renaud  
Impeccable et spacieux, plein pied, terrain privé de 13122 pc, avec arbres matures, plage de sable, 3 CAC, beau point de vue sur le lac.  
**249 900 \$ - mls 1282736**



St-Jérôme - Bois du Golf  
Beau point de vue sur les montagnes, terrain de 32600 p.c., haute qualité de construction, cachet de campagne, 3 CAC, garage.  
**294 900 \$ - mls 1288696**



St-Hippolyte - Accès Lac Gordon  
Accès et vue sur Lac Gordon, la campagne tout prêt! Sur rue sans issue, boiserie, portes jardins dans 2 chambres, garage.  
**208 500 \$ - mls 1288011**