

L'équipe qui a fait ses preuves

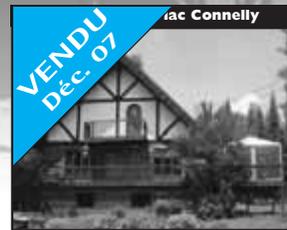


François HURTEAU
agent immobilier affilié

Roseline BARBE CGA
agent immobilier affilié

Sutton 450 227-2611 450 438-6868

**MAINTENANT DISPONIBLE
À PRÉVOST
TERRAINS DU
DOMAINE HAUT ST-GERMAIN
33 000 p.c. à partir de 49 900 \$**



VENDU
Déc. 07
Lac Connelly
Secteur lac Connelly belle Suisse, cachet de campagne, terrain de 30 657 pc, mezzanine, poutres de bois, foyer de pierres sur 2 étages, garage. 199 900 \$ - mls 1339658



Sur terrain 43 750 pc boisé
Rue paisible, sans voisin arr., terrain plat, H.Q. de const., poutres de bois, garage du avec 3^e étage, S.S. bien aménagé, 2^e sdb, décor au goût du jour! 369 000 \$ - mls 1376751



Domaine des Patriarches
Cottage champêtre, impeccable sur beau terrain avec arbres matures, 3+1 cac, verrière au salon, foyer. 259 900 \$ - mls 1407348



Clos Prévostois
Terrain de 32 487 pc avec services, sans voisin arr., piscine creusée, grande verrière, belle fenestration, salle familiale au dessus du garage, 3+2 cac. 334 900 \$ - mls 1358341



VENDU
Déc. 07
Patriarches
Belle pièce sur pièce authentique, foyer de pierre au salon, serre 3 saisons, grand deck, vue sur les montagnes, spacieuse, bureau au RdeC 244 900 \$ - mls 1372964



VENDU
Janv. 08
Patriarches
Beau cachet intérieur, jolie verrière attenante au balcon, foyer au gaz, terrain boisé. Garage double, 3+1 CAC. 319 900 \$ - mls 1390812



Domaine BonAir
Sur terrain de 21 536 pc, rue paisible, à 4 min. de St-Jérôme, près des parcs, piste cyclable, ski de fond. Spacieuse et ensoleillée, 2 CAC. 184 900 \$ - mls 1388350



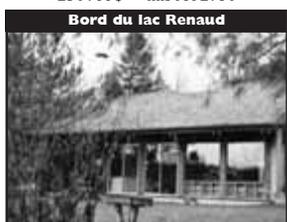
St-Colomban
Peut être vendu avec maison d'invité, terrain de 30 000 pc, retirée de la route, allée bordée de pins majestueux. Un Bijou! Int. chaleureux, boiseries, veranda 3 saisons, terrain fleuri, à 5 min. de la 15 269 900 \$ - mls 1384881



St-Hippolyte - fermette, étang
Près de St-Jérôme, terrain 120 000 pc, retirée de la route par beau chemin entre les arbres, havre de nature! H.Q. plafond 10', magnifique gloriette attenante à un balcon, 3+1 cac, cuisine de qualité 459 000 \$ - mls 1388649



VENDU
Janvier 08
Des Pins
Sur très beau terrain paysagé de 15 000 pc, sans voisin arrière, mur de pierres, constr. tout brique, 2+1 cac, 2 sdb, foyer. 199 900 \$ - mls 1363509



Bord du lac Renaud
WOW! Sur terrain de 17 000 pc avec frontage de 230' au bord de l'eau, boisé, intérieur chaleureux, cathédrale et murs de bois, foyer de pierre 249 900 \$ - mls 1374617



Domaine des Chansonniers
3 cac, planchers de bois, pisc. h-t, garage détaché, sans voisin arrière, terrain de 32 333 pc. 229 900 \$ - mls 1398192



Idéal professionnel
Situé rue Principale, près de la pharmacie avec bureau et salle d'attente, maison impeccable et spacieuse, 2x2 CAC. 189 900 \$ - mls 1381515



St-Jérôme - Sect. Bellefeuille
Propriété impeccable, mezzanine au logis principal, 2 foyers, beau terrain de 32 900 pc, accès rapide à la 15. 244 900 \$ - mls 1360046



Prévost
Duplex ou intergénération, Terrain de 26 178 pc sans voisin arrière, impeccable, 2 logis RdeC, grandes fenestrations, intérieur chaleureux, foyer 209 000 \$ - mls 1361862



Bord du lac St-François
Sur terrain de 31 486 pc, maison mobile avec S.-S. fini, porte patio dans la salle familiale. 159 900 \$ - mls 1363506



Domaine de 7,8 acres + étang
Possibilité de fermette, retirée de la route, idéale intergénération avec 2e logis au RdeC, étang d'eau baignable avec plage de sable, intérieur champêtre, magnifique cathédrale et poutres au plafond, garage double détaché, atelier ou bureau au 2e 459 000 \$ - mls 1372011



Secteur Lac Écho
Cachet de campagne magnifique, construction H.Q., moulures, boiseries, poutres, cuisine de rêve! Plafond de 9', sur terrain privé, sans voisin arrière. 264 900 \$ - mls 1352531



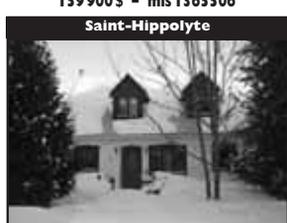
Secteur Lac Renaud
Impeccable, sous-sol luxueux éclairé, 2 + 2 cac, 2 sdb, terrain de 40 997 pc 222,500 \$ - mls 1402507



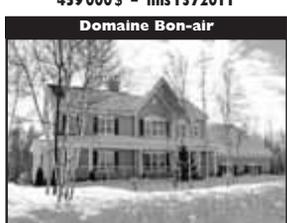
Duplex près du village
Accès rapide à l'autoroute, 5 1/2 et 4 1/2, revenu annuel 15 300 \$. 155 000 \$ - mls 1347149



Domaine Pagé - vue panoramique
Propriété de prestige, int. lux. avec salle fam. au RdeC, bureau au 3e étage, loft lux. au dessus du garage, terrain de 32 800 pc. 449 000 \$ - mls 1364596



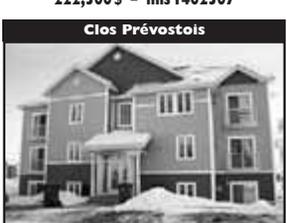
Saint-Hippolyte
À 12 min. de St-Jérôme, terrain 48 359 pc boisé, rue sans issue, jolie canadienne, boiseries, grande cuisine, 3+1 cac, foyer, porte patio au sous-sol. 219 900 \$ - mls 1364121



Domaine Bon-air
2 logis intergénération, beau terrain boisé sans voisin arrière, rue sans issue des Sous-Bois, planchers de bois, salle familiale au dessus du garage, chauffage central, climatisation. 549 900 \$ - mls 1408784



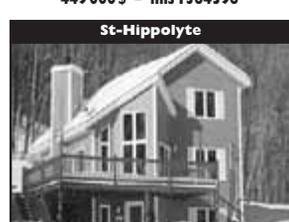
Prévost
Belle canadienne, vue panoramique, 3 cac, foyer, accès rapide à l'autoroute 15 209 900 \$ - mls 1394953



Clos Prévostois
Joli condo, impeccable, niveau terrasse, 2 cac, beau design, 2 portes patios, foyer 149 900 \$ - mls 1403939



Domaine des Patriarches
Sur terrain de 56 700 pc, avec vue panoramique, tout près des pistes de ski et cyclable, spacieuse, verrière, 2 foyers, garage double, plancher de bois. 309 000 \$ - mls 1339614



St-Hippolyte
À proximité de St-Jérôme, impeccable, terrain de 43 048 pc, rue sans issue, mezzanine, foyer, planchers de bois 214,900 \$ - mls 1409677



Domaine des Chansonniers
Chaleureuse, poutres de bois, foyer de pierre au salon, verrière 4 saisons, sous-sol fini, 2+1 cac, 2 sdb, garage 269 900 \$ - mls 1407287



Prévost, bordé d'un ruisseau
Accès au Lac Écho, cachet inouï, sur beau terrain plat de 38 444 pc, 3 cac, poutres de bois, foyer de pierre, verrière 4 saisons 249 900 \$ - mls 1408625



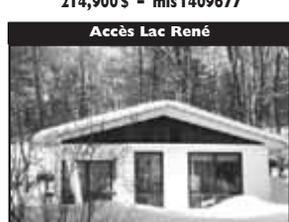
Vue et accès - Lac Renaud
Beau site privé, terrain de 20 849 pc, piscine creusée, maison ensoleillée, 2 cac, garage. 249 000 \$ - mls 1364953



Domaine des Patriarches
Beau design int., cathédrale au salon, fenestration sur 2 étages, s-sol fini, 2 sdb, salle fam. au rez-de-chaussée, sup.hab. de 2424 pc. 379 000 \$ - mls 1366379



VENDU
Déc. 07
Clos Prévostois
Propriété spacieuse offrant beau point de vue sur les montagnes et vallons, toute en briques, 3 cac, accès ext. au sous-sol. 209 900 \$ - mls 1339614



Accès Lac René
À 2 min. à pied du lac, sur terrain de 9 400 pc, sans voisin arrière, maison 4 saisons ensoleillée, 4 1/2 pièces, cabanon 105,000 \$ - mls 1401719



Terrasse des Pins
Construction 2007, faisant dos à la piste cyclable, 4 cac, foyer au gaz, beau paysagement, thermopompe. 309 900 \$ - mls 1398958



Bellefeuille - secteur de campagne
Propriété champêtre, beau terrain boisé de 44 146 pc, int. chaleureux, boiseries, portes de bois, 4 cac. 269 900 \$ - mls 1391976



Domaine des Patriarches
Haute qualité de construction, sur terrain de 97 800 p.c., 3 cac, 2 sdb, garage double, planchers bois franc. 539 000 \$ - mls 1399837



Accès - Lac René
Sur rue sans issue, tout rénové, 3 cac, terrain privé, sous-sol de service. 114 000 \$ - mls 1351433



Clos Prévostois
Maison neuve, prix inclus les taxes, belles armoires de cuisine, 3 cac 214 000 \$ - mls 1391980