

Ça s'en vient, rue de la Station!

Sylvain Paradis, président de la Corporation d'Habitation du Vieux-Shawbridge, conseiller municipal - District #4

Il me fait grandement plaisir de vous faire part des derniers développements survenus dans le cadre du projet AccèsLogis qui s'appliquera aux édifices Bastien et Shaw dans le Vieux-Shawbridge.

Ce projet consiste à rénover les deux bâtiments en les réaménageant en douze (12) logements pour desservir, en ce sens, la population Prévostoise. Cela contribue à un apport de revitalisation dans ce secteur et souligne les nombreux et remarquables efforts de réfections apportés par les résidants et résidantes du quartier Vieux-Shawbridge, à leur demeure au cours des dernières années.

Tout d'abord, la Société d'habitation du Québec (SHQ) a approuvé la demande de subvention de 369 000 \$ faite par la Corporation d'Habitation du Vieux-Shawbridge et ce, conditionnellement à ce que chacune des autres étapes du programme soit suivie. Ce qui signifie, en d'autres mots, que la subvention sera versée graduellement, sous forme de marge de crédits appli-



D'ici la fin de l'automne, l'édifice Bastien et l'édifice Shaw seront rénovés afin d'y aménager 12 nouveaux logements.

cables à chacune des étapes franchies et prescrites du programme gouvernemental. Le Groupe de Ressources techniques (G.R.T.) «Réseau 2000+», par leurs agents, messieurs Richard Tanguay et Martin Léger, s'assure de faire les transitions pour l'application du programme entre la SHQ et la Corporation.

De plus, une entente est intervenue entre la Corporation administrative qui gère le projet et le propriétaire de l'immeuble Bastien, soit monsieur Bastien lui-même. Cette entente, en vue de l'acquisition définitive du bâtiment, avait pour but de renouveler et consolider les

termes et les avenants du contrat conditionnel signé précédemment par les deux parties impliquées.

Par ailleurs, la Corporation, dans son cheminement obligatoire, a choisi Me Françoise Major, notaire, pour la recherche et la transcription des titres légaux, et l'ingénieur en structure de bâtiments, monsieur Michel Labelle, sous la supervision de monsieur Alain Richer, architecte. Ce dernier, accompagné de membres de la Corporation et d'employés de la Ville de Prévost, est venu faire l'inspection complète des deux immeubles concernés. Ce rapport définitif, comprenant les

plans et devis, sera déposé au début du mois de juin 2002. Dès lors, nous serons en mesure d'aller en appel d'offres pour déterminer l'entrepreneur qui obtiendra le contrat de réfection desdits immeubles.

Enfin, nous prévoyons, selon l'échéancier, que les premiers travaux débiteront, si la conjoncture actuelle du marché s'y prête bien, vers le 1^{er} juillet 2002 pour se terminer vers la mi-septembre 2002, période où les locataires sélectionnés pourront entrer dans ces logements tant attendus et ainsi mettre de la vie dans ce magnifique quartier!

D'ici là, pour de plus amples informations, n'hésitez pas à

communiquer avec nous à la Ville de Prévost, au 224-8888 poste 224. Nous essaierons, dans les meilleurs délais, de vous répondre le plus précisément possible. Par ailleurs, dans les éditions prochaines du journal, nous serons en mesure de vous renseigner sur l'évolution du projet.

SYMPOSIUM DE PEINTURE

Nous sommes à 3 mois de la 5^e édition du Symposium de peinture de la gare de Prévost

Pour toute personne intéressée à y participer, il est temps de vous inscrire. Un formulaire est disponible à la gare de Prévost, sur le site internet du Symposium ou en téléphonant au 450 675-1829

HÉBERGEMENT

Le Comité organisateur du Symposium de peinture est à la recherche de personnes qui aimeraient héberger un ou une peintre durant la durée du Symposium de peinture soit du 29 juillet au 4 août 2002. Les personnes intéressées peuvent obtenir plus d'information en téléphonant au 450 675-1829, Jean-Pierre Durand ou Lise Voyer, ou par courriel: symposiumdepeinture@videotron.ca

Roseline Barbe CGA
agent immobilier affilié

François Hurteau
agent immobilier affilié

(450) 224-8577 • (450) 438-6868 • (450) 227-2611

Confiez la vente de votre propriété à des agents spécialisés qui habitent le secteur
L'assurance d'obtenir le maximum



Accès au Lac Écho
Dans la nature sur beau terrain champêtre. Bel intérieur tout rénové, 1600pc habitable. **139 000 \$**



Terrain privé
Elle a tout! 3 + 1 cac, solarium, salle familiale, 2200 pc de superficie habitable. **169 900 \$**



Une équipe qui a plus de 15 ans d'expérience en immobilier



VENDU
Jolie Québécoise sur terrain de 28212 pc, foyer, Bach. 3 1/2 rez-de-chaussée.



Domaine des Patriarches
Construction haute-qualité, plafond cathédrale de bois, Design intérieur, un bijou! 2 foyers, terrain 23000 pc. **249 000 \$**



Domaine des Patriarches
Beau cottage victorien, plancher tout bois, foyer combustion lente. **199 000 \$**



Domaine des chansonniers
Jolie campagnarde avec vue sur les prés et montagnes, 3 cac, foyer, bachelor 3 1/2. **125 000 \$**



Accès au Lac Écho
Impeccable, jolie canadienne, 4 cac, salle familiale, tout rénovée, poêle antique à la cuisine. **129 900 \$**



Domaine des Patriarches
Magnifique propriété style ancestrale, construction 2001, sup. hab. 3000 pc, galerie 3 côtés, 4 cac. **275 000 \$**



Sur terrain champêtre
De style américain, 5 cac et vue sur les montagnes, plancher tout bois avec bachelor. **218 000 \$**



Domaine 80 000 pc
Au Lac Écho, très privé, maison d'autrefois, piscine creusée, cabane à sucre, bureau avec entrée indépendante, 3 cac, 3800pc habitable.



Secteur Lac renaud
Magnifique propriété très éclairée, retirée avec piscine intérieure ou grand solarium... **239 000 \$**



Domaine des Patriarches
Belle Canadienne, tout de pierre, beau foyer central. Terrain 46585 pc, sup. hab 1780 pc. **174 900 \$**



VENDU
Charmante victorienne, 3 cac, pl. de bois, porte française, comb. lente. **129 900 \$**



Idéal Bed & Breakfast
Impeccable et charmante, 4+1 cac avec grande salle de réunion, cachet chaleureux. **149 900 \$**



VENDU
Au cœur du village, charmante Québécoise, cachet chaleureux. **92 500 \$**



Domaine des Chansonniers
Sur beau terrain, grande pièces sur pièces, impeccable. Idéal pour garderie, auberge, bachelor. **249 000 \$**



Vue extraordinaire
Style montagnard dans croissant, accès rapide à l'autoroute, 4 cac, 3 sdb, plancher tout bois. **269 000 \$**



Bord du lac St-François
45 min. de Montréal, beau terrain privé, 23357 pc, spacieux. **155 000 \$**



Sur terrain 70 000pc avec étang
Charmante Suisse, accès au Lac rené, Impeccable. **109 900 \$**



Groupe Sutton Laurentides, courtier immobilier agréé